

## BESCHREIBUNG

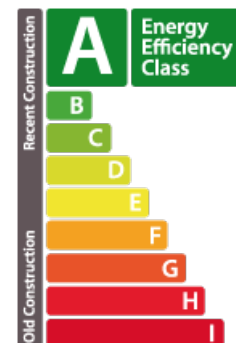
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli S.A. diese wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung als VEFA in Moutfort in einer grünen Umgebung und in ruhiger Lage auf dem Land an mit 2 parkplatzKONTACTBackes unter +352 661 333 370 odercontact@hd33.luDie Wohnung B4 Lot 15 befindet sich im 1. Stock in der Residenz "West Valley" mit einer Fläche von ca. 78,69 m2 und ist wie folgt aufgeteilt:- Eingangshalle von ca. 4,48 m2 ;- Eine offene Küche mit Blick auf das Wohnzimmer von ca. 35,37 m2 mit Zugang zur Terrasse von ca. 4,42 m2, in Südlage;- Ein Schlafzimmer von ca. 10,14 m2 ;- Ein zweites Schlafzimmer von ca. 16,56 m2 ;- Ein separates Badezimmer von ca. 6,15 m2 ;- Ein Flur von ca. 4,82 m2 ;- Ein separates WC von ca. 1,17 m2 ;Im Untergeschoss der Residenz stehen Ihnen zwei Kinderwagenräume von ca. 2,47 m2 und 3,14 m2 zur Verfügung, zwei Fahrradräume von ca. 14,07 m2 und 11,98 m2, zwei Abstellräume von ca. 2,63 m2.Die Residenz verfügt über einen Aufzug und das Verkaufsobjekt ...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 78.69m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

### Energieeffizient



## Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-281>