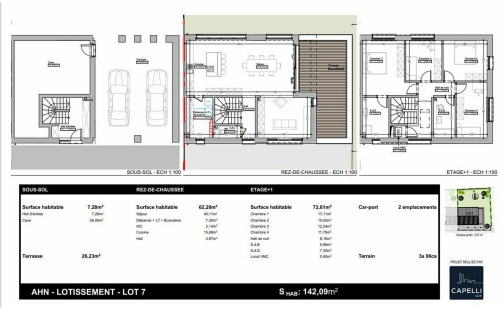
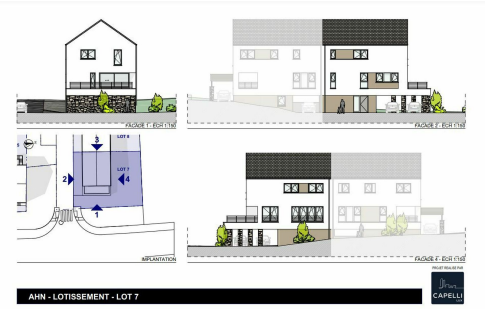
# Doppelhaushälfte

142m² 4 Zimmer (s)
Ahn

**1 064 000€**




## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate bietet Ihnen am Moselufer Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften oder Reihenhäuser zum Verkauf im zukünftigen Fertigstellungszustand an. Begrenztes Angebot bis 31.12.204Das Projekt Millésime des Bauträgers Capelli Luxembourg SA, befindet sich in Ahn, Gemeinde Wormeldange. Die Gemeinde genießt einen erholsamen Lebensraum mit einer herrlichen Aussicht auf die grünen Hügel Deutschlands und ist nur 30 Minuten vom Kirchberg-Plateau entfernt. Los 7 ist eine Doppelhaushälfte mit einer Wohnfläche von 142,09 Quadratmetern, verteilt auf drei Etagen, mit vier Schlafzimmern. Im Erdgeschoss steht Ihnen eine Eingangshalle zur Verfügung, von der aus Sie die Treppe zur oberen Etage erreichen, wo sich das 56 Quadratmeter große Wohnzimmer mit offener Küche befindet. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur 26 Quadratmeter großen Terrasse, die perfekt nach Ost-Süd-Ost ausgerichtet ist und somit eine perfekte Sonneneinstrahlung genießt. Es gibt einen zweiten Raum von etwa 15 Quadrat...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 142m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

**Huyghe - Dubois Sàrl**

**53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**
**284 825 086**
**contact@hd33.lu**
**https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-637**