

APARTEMENT
A.5

59.64 m²
surface habitable

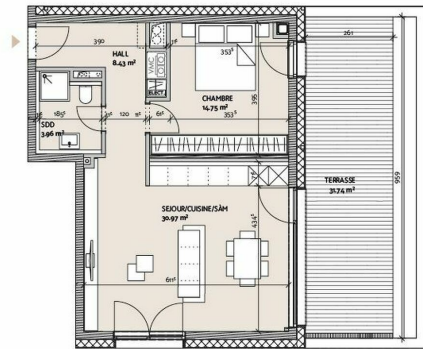
1 chambre

31.74 m²

- HALL : 8.43 m²
- SÉJOUR-CUISINE-SÂM : 30.97 m²
- SALLE DE DOUCHE : 3.96 m²
- CHAMBRE : 14.75 m²

Rez-de-chaussée

RÉSIDENCE AVANT-SCÈNE / REMICH



Dossier commercial - janvier 2020
N.B. Planification sous réserve de modification technique. Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur.
Les surfaces affichées sont des surfaces brutes et peuvent différer par rapport aux surfaces de cadastre verticales qui incluent les murs.
Seuls les éléments décrits dans la notice descriptrice font partie de la vente. Le mobilier est représenté à titre d'exemple et ne fait pas partie de la vente.



BESCHREIBUNG

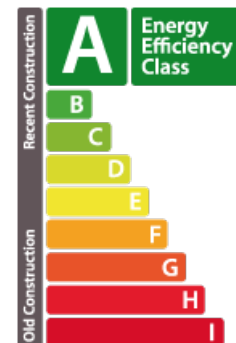
HD33 Real Estate in Zusammenarbeit mit Capelli SA Luxembourg freut sich, Ihnen dieses wunderschöne Wohnprojekt Avant-Scène auf den Hügeln von Remich zum VEFA-Verkauf anbieten zu können. LIEFERUNG 03/2025 STATUS DER BAUFERTIGSTELLUNG: 90% BESUCHEN & INFORMATION Dino Backes +352661333370 CONTACT@HD33.LU Die Residenz Avant-Scène besteht aus 14 Apartments, die gerade fertiggestellt werden. Sie ist inmitten von Weinbergen angesiedelt und bietet einen atemberaubenden und freien Blick auf das Moseltal. Das Los A5 ist ein Apartment mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss mit einer 31,74 Quadratmeter großen Terrasse in Ostlage. Die Wohnung ist perfekt geschnitten, verfügt über großzügige Platzverhältnisse und große Fensterfronten, die ein perfektes natürliches Licht garantieren. Der Verkaufspreis beinhaltet eine voll ausgestattete Küche, einen Keller und zwei Innen-Abstellplätze. Die Residenz verfügt über eine Solaranlage. Die Gemeinde Remich bietet alle Annehmlichkeiten wie Supermarkt, Krippe/Kinder...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 60m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

Energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

284 825 086

contact@hd33.lu

https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-673