

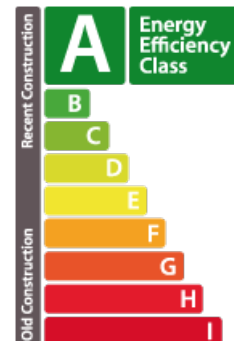


## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate in Zusammenarbeit mit Capelli SA Luxembourg freut sich, Ihnen dieses wunderschöne Wohnprojekt Avant-Scène auf den Hügeln von Remich zum VEFA-Verkauf anbieten zu können. LIEFERUNG 03/2025 STATUS DER BAUFERTIGSTELLUNG :90% KONTAKT: DINO BACKES +352661333370 CONTACT@HD33.LU Die Residenz Avant-Scène besteht aus 14 Apartments, die gerade fertiggestellt werden. Sie ist inmitten von Weinbergen angesiedelt und bietet einen atemberaubenden und freien Blick auf das Moseltal. Das Los A14 ist ein Penthouse mit drei Schlafzimmern, das sich im zweiten Stock befindet und zwei Terrassen umfasst, eine 20,32 Quadratmeter große Terrasse in südöstlicher Ausrichtung und eine 12,69 Quadratmeter große Terrasse in östlicher Ausrichtung. Die Wohnung ist perfekt geschnitten, verfügt über großzügige Platzverhältnisse, große Fensterfronten und garantiert somit eine perfekte natürliche Helligkeit. Der Verkaufspreis beinhaltet eine voll ausgestattete Küche, einen Keller und zwei Innenabstellplätze. Die R...

## ENERGIEPASS

### Energieeffizient



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : 118.5m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-677>