



## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate in Zusammenarbeit mit Concrete Fund freut sich, Ihnen diesen wunderschönen, möblierten und ausgestatteten Entwurf zum Verkauf anbieten zu können. Phoenix wird gerade gebaut. Das Phoenix Projekt ist perfekt gelegen in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die verschiedenen Immobilien werden schlüsselfertig übergeben, voll ausgestattete Küche, alle Arten von Möbeln, Bett, Schrank, Tisch, Stuhl etc. Sofort bezugsfertig. Das Studio A02.04 ist ein großes, perfekt eingerichtetes Studio im zweiten Stock, mit großem Wohnzimmer, offener Küche, Duschbad und separater Toilette. Alle Immobilien werden mit den folgenden Elementen ausgestattet: Küchenausstattung- Möbel bestehend aus einer Einbauküche und einer Sitzbank, die in eine Wandverkleidung über die gesamte Länge integriert ist. der gesamten Länge/Höhe, mit Schiebesystem vor der Küche. Variable Abmessungen Je nach Los und architektonischer Gestaltung.- Ausstattungen: BOSCH - Ein integrierter Mini-Geschirrspüler- ein eingebauter Kühlschrank...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 48.55m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

### Energieeffizient



## Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-693>