



DESCRIPTION DU BIEN

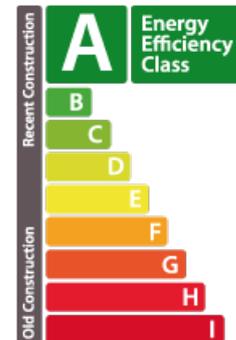
HD33 Real Estate Luxembourg vous propose en collaboration avec Capelli S.A., ce magnifique appartement de 2 chambres en VEFA à Moutfort dans un environnement verdoyant et au calme de la campagne. CONTACT & VISITE Alban Huyghé +352 661 705 033 CONTACT@HD33.LU L'appartement A5 Lot 16 se situe au 1^{er} étage dans la résidence « West Valley » avec une superficie d'environ 71,16 m² et repartie comme suit :- Hall d'entrée d'environ 5,26 m² ;- Une cuisine ouverte sur le séjour d'environ 35,09 m² donnant accès sur la terrasse d'environ 3,43 m², en exposition Sud-Ouest ;- Une chambre à coucher d'environ 10,24 m² ;- Une deuxième chambre à coucher d'environ 12,17 m² ;- Une salle de bain séparée d'environ 4,92 m² ;- Un WC séparé d'environ 1,60 m² ;- Un couloir d'environ 1,88 m². Au sous-sol de la résidence vous avez à votre disposition un local poussettes d'environ 4,02 m², un local vélos d'environ 21,82 m² et une pièce à débarras d'environ 4,08 m². La résidence dispose d'un ascenseur et le bien en vente es...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 71.16m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Huyghe - Dubois Sarl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-289>