
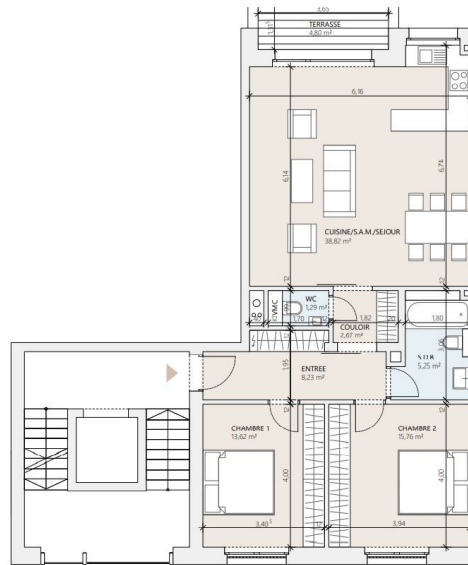


85,64 m²
surface habitable

2 chambres | 1 terrasse

ENTRÉE	8,23 m ²
CHAMBRE 1	13,62 m ²
CHAMBRE 2	15,76 m ²
SALLE DE BAIN	5,25 m ²
COULOIR	2,67 m ²
WC	1,29 m ²
CUISINE/S.A.M./SEJOUR	38,82 m ²
TERRASSE	4,80 m ²

ETA 1

DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate Luxembourg vous propose , ce magnifique appartement de 2 chambres en VEFA à Moutfort dans un environnement verdoyant et au calme de la campagne. CONTACT & VISITE : CONTACT@HD33.LU Alban Huyghé : +352661705033L'appartement A4 Lot 15se situe au 1° étage dans la résidence « West Valley » avec une superficie d'environ 85,64 m2 et reparti comme suit :- Hall d'entrée d'environ 8,23 m2 ;- Une cuisine ouverte donnant sur le séjour d'environ 38,82 m2 donnant accès sur la terrasse d'environ 4,80 m2 en exposition Sud-Ouest ;- Une chambre à coucher d'environ 13,62 m2 ;- Une deuxième chambre à coucher d'environ 15,76 m2 ;- Une salle de bain séparée d'environ 5,25 m2 ;- Un couloir d'environ 2,67 m2 ;- Un WC séparé d'environ 1,29 m2 ;Au sous-sol de la résidence vous avez à votre disposition deux locaux poussettes d'environ 2,47 m2 et 3,14 m2, deux locaux vélos d'environ 14,07 m2 et 11,98 m2, deux débarras d'environ 2,63 m2.La résidence dispose d'un ascenseur et le bien en vente est com...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 85.64m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

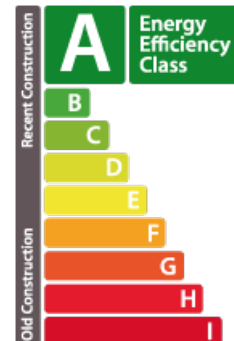
📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-331>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

