

DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « The Korner » à Pontpierre. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel. Composée de trois résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot 5 dispose de 7 unités, dont l'appartement 0.2 de 3 chambres à coucher, situé au rez-de-chaussée. L'appartement 0.2 dispose d'une surface habitable de 114,50m², composé comme suit : -Un hall d'entrée de 3,40m²-Une salle de séjour comprenant, espace de vie, etcuisine de 36,50 m²-Une Salle de douche de 5,10m²-Une salle de bains de 5m²-Un débarras de 8,60m²-Une toilette séparée de 1,80m²-Un couloir de 12,40m², permettant l'accès aux chambres à coucher ; -Chambre 1 15,20m² -Chambre 2 13,20 m² Chambre 3 13,30m²-Un jardin privatif, dont une terrasse de 11,30 m², en exposition sud-ouest, bénéficiant ainsi de l'ensoleillement d'après-midi. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite lu...

CARACTÉRISTIQUES

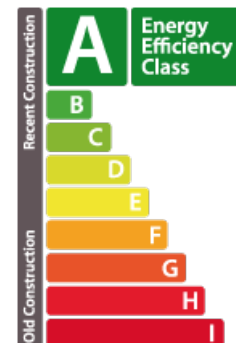
Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 114.5m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
📞 284 825 086
✉ contact@hd33.lu
🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-388>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

