

DESCRIPTION DU BIEN

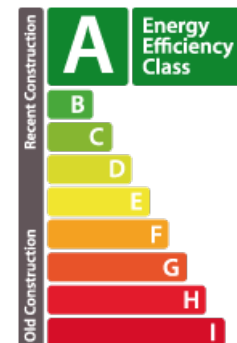
HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « The Korner » à Pontpierre. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel. Composée de trois résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot 5 dispose de 7 unités, dont l'appartement 2.2 de 2 chambres à coucher, situé au 2^e étage. L'appartement 2.2 dispose d'une surface habitable de 86,70m², composé comme suit : -Un hall d'entrée de 3,20m²-Une salle de séjour comprenant, et espace de vie, cuisine de 33,60 m²-Une salle de bains de 5,50m²-Un débarras de 5,80m²-Une toilette séparée de 3,80m²-Un hall de nuit de 5,80m², permettant l'accès aux chambres à coucher ; -Chambre 1 14,30m² -Chambre 2 12,60 m² -Une terrasse de 8,10 m², en exposition sud-est. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. La buanderie commune est située au sous-sol, ainsi que les caves. Les emplacements de parking ne sont pas c...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 86.7m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-394>