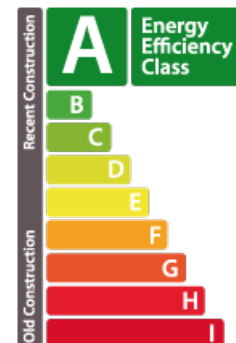




PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



5.3

102,94 m²*

APPARTEMENT 2 CHAMBRES
ETAGE 05

	CHAMBRE 1	11,52 m ²
	CHAMBRE 2	11,42 m ²
	SÉJOUR - CUISINE	50,57 m ²
	SALLE DE BAINS	5,65 m ²
	TERRASSE	25,58 m ²



Façade Est Rue des Sottis



ECH 1/200^e | 1 m | 2 m | 3 m | 4 m | 5 m



SOUTH VILLAGE

HOWALD CITY



Mars 2017

*Plus les chiffres sont élevés, plus les dépenses sont faibles et vice versa. Les chiffres sont des approximations et peuvent varier en fonction de la configuration de la construction. Les chiffres sont des approximations et peuvent varier en fonction de la configuration de la construction. Les chiffres sont des approximations et peuvent varier en fonction de la configuration de la construction.

DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec CAPELLI SA le projet extraordinaire et unique au Luxembourg SOUTH VILLAGE à Howald. Les éléments clés de ce projet sont la proximité et la mobilité. Conçus avec des logements de Haut-Standing, avec un attrait d'exclusivité. Le concept étant LIVING, SHOPPING, DINNING, WORKING, MOVING. Le quartier d'Howald est en pleine métamorphose et deviendra le nouveau quartier d'affaire mixte résidentiel, se situant entre le quartier de la gare de Luxembourg-ville et le nouveau quartier d'affaire de la cloche d'or/Gasperich. Ce quartier sera relié par le nouveau tracé de Tram partant de l'aéroport Findel, passant par Kirchberg, centre-ville, gare, Howald puis terminus cloche d'or, (à l'avenir le tracé de Tram poursuivra son chemin jusqu'à Esch-sur-Alzette/Belval). Le projet se situe sur l'ancien complexe commercial « Howald Retail Park ». HD33 vous propose cet appartement de deux chambres dans le Lot 1 5.3 de 102,94 au 5° étage, avec une terrasse e...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 102.94m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

284 825 086

contact@hd33.lu

<https://www.hd33.lamano.lu/detail-410>