



## DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate à le plaisir de vous présenter le bien suivant à la location courte durée, meublé, équipée avec toutes les charges incluses, ALL-IN à Luxembourg-Bonnevoie proche de toutes commodités. Animaux acceptés. L'appartement dispose d'une superficie de 57m<sup>2</sup>, situé au 1<sup>o</sup> étage d'une petite résidence, composé comme suit : -Un hall d'entrée-Un séjour avec un canapé, téléviseur, une table à manger avec quatre chaises, et un fauteuil en cuir. -La cuisine équipée est ouverte sur le séjour. -Une chambre à coucher avec lit double, une grande penderie, disposant d'une décoration sobre et raffinée. Le bien comprend également une terrasse aménagée d'environ 12m<sup>2</sup>. Vous aurez également à votre disposition une salle de douche et une toilette séparée. Le bien est complété par une cave et un parking intérieur de type Parklift, accessible uniquement pour des véhicules de type citadines. Le bien est disponible 01.12.2024. L'occupation est prévue pour un maximum de 2 personnes. -Loyer mensuel est ...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Chambre(s) : 1  
Surface : 57m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-621>