



DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate en collaboration avec Capelli SA Luxembourg a le plaisir de vous présenter à la vente VEFA ce magnifique projet résidentiel Avant-Scène sur les collines de Remich. LIVRAISON : 03/2025 ETAT D'ACHEVEMENT : 90% VISITE ET INFORMATIONS: Alban Huyghé : +352661705033 Dino Backes +352661333370 CONTACT@HD33.LU La résidence Avant-scène est composée de 14 appartements en cours de réalisation, implantée au cœur des vignes, avec une vue imprenable et dégagée sur la vallée de la Moselle. Le lot A3 est un appartement de deux chambres à coucher, situé au rez-de-chaussée, comprenant une terrasse de 23,68 mètres carrés en parfaite exposition sud-est. L'appartement est parfaitement agencé, disposant d'espace généreuse, de grandes baies vitrées, garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. Le prix de vente comprend une cuisine entièrement équipée de marques, une cave et deux emplacements de parking intérieur. La résidence bénéficie de panneau solaire. La commune de Remich offre toutes l...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 81.28m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

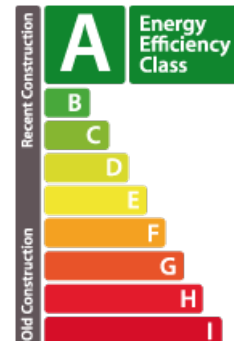
📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-671>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B