



## DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose à la vente une maison renovée mitoyenne à Soleuvre. La maison est située dans un lotissement résidentiel « Breitfeld », proche de toutes commodités. Plus de photos à venir ! Le bien est reparti comme suit : -Un séjour -Une cuisine équipée -Quatre chambres à coucher à l'étage -Trois salles de bains ainsi que trois toilettes -La maison est pourvue d'un studio intégré, disposant d'un accès distinct de la maison, vous permettant d'amortir en partie votre emprunt. -La maison est complétée par un jardin privatif. Le passeport énergétique est en cours de rédaction. À proximité vous trouverez : -Crèche Casa del Bambino à 350 mètres -École Fondamentale « Woïwer » à 700 mètres -Divers commerces tel que supermarché, Boulangerie, Horesca etc à 900 mètres -À 800 mètres vous aurez à votre disposition l'arrêt de Bus « Cité Breitfeld », vous permettant de rejoindre le centre-ville de Differdange en 10 minutes, Belval et Esch/Alzette centre en 30 minutes Pour plus d'informatio...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Chambre(s) : 4  
Surface : 158m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 3  
Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-723>