

DESCRIPTION DU BIEN

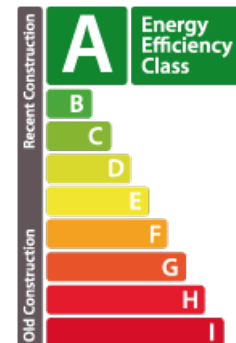
HD33 Real Estate Luxembourg vous propose ce bel appartement de 1 chambre à coucher à Moutfort dans un environnement verdoyant et calme de la campagne.M. Dino Backes au +352 661 333 370 ou contact@hd33.luL'appartement A2 est situé au premier étage dans la résidence "West Valley" avec une superficie d'environ 54,69 m² et réparti comme suit :- Un hall d'entrée d'environ 5,08 m² ;- Une cuisine ouverte sur le séjour d'environ 28,29 m² donnant accès à la terrasse d'environ 10,45 m², en exposition Sud-Ouest ;- Une chambre à coucher d'environ 13,93 m² ;- Une salle de bain séparée d'environ 5,66 m² ;- Un WC séparé d'environ 1,73 m² ;L'appartement dispose également d'un jardin privatif d'environ 38,19 m², exposé sud-ouest. L'engazonnement et la délimitation des parties privatives par des haies, sont inclus dans le prix de vente.Au sous-sol de la résidence, vous disposez de deux locaux à poussettes d'environ 2,47 m² et 3,14 m², deux locaux à vélos d'environ 14,07 m² et 11,98 m², deux locaux de ra...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 1
Surface : 54.69m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-749>