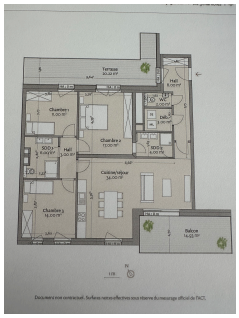
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Penthouse

120m² 3 Chambre(s)
Mamer

1 293 476€



DESCRIPTION DU BIEN

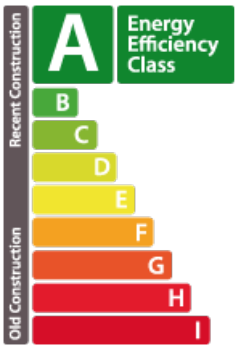
!!! DECOUVREZ CE SUPERBE PENTHOUSE !!! – DEPECHEZ-VOUS – CONTACTEZ NOUS : +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luMagnifique Penthouse 3 Chambres à Mamer – Proximité immédiate de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. Construction en cours, LIVRAISON prévue dans les prochains mois. MARS 2026Ce Penthouse (B32) offre une surface pondérée de 120,43 m², soit 107,90 m² habitables, avec 2 terrasses, et situé au dernier étage.Il comprend trois belles chambres spacieuses, dont une suite parentale avec une salle de douche privative, une seconde salle de douche moderne, ainsi qu'un séjour très lumineux de 59 m² donnant sur une terrasse (15 m²) exposée au Sud. La deuxième terrasse (20,22 m²) donne sur la suite parentale et une chambre. Les matériaux sont de haute qualité et de grand standing.Il offre un cadre de vie très confortable, espace et belle exposition sont au rendez-vous. Vous bénéficiez également de deux places de parking intérieures et d'une cave, avec la p...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 120m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-777