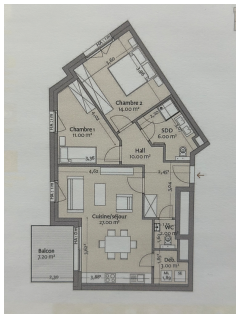
Appartement

81m² 2 Chambre(s)
Mamer

829 625€



DESCRIPTION DU BIEN

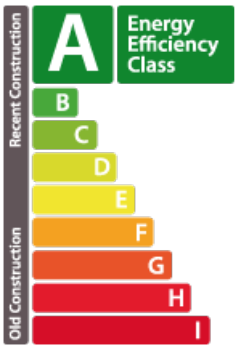
CONTACTEZ NOUS : +352661705033 +352661333370contact@hd33.luAppartement 2 Chambres à Mamer - Proche École Européenne, Accès rapide à Luxembourg VilleLIVRAISON prévue dans quelques mois. MARS 2026Découvrez ce magnifique appartement (C22) de 80,83 m² pondérés (77,98 m² habitables), situé au deuxième étage, il offre un cadre de vie confortable et élégant avec des matériaux de haut standing. Il comprend deux chambres spacieuses, une salle de bain moderne, un séjour lumineux avec balcon, une place de parking intérieure et une cave. Il est possible d'acheter une place de parking supplémentaire.Cet appartement bénéficie de toutes les commodités nécessaires à proximité, y compris commerces, restaurants et transports en commun.Prix TVA 3% et 17% comprise, sous condition d'acceptation par l'administration de l'enregistrement pour la TVA réduite

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 81m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-780